

Geacht college van B en W van Zeist,

Via leden van onze vereniging Bosch en Duin hebben wij een brief ontvangen van het bedrijf Aalberts ontwikkeling b.v. (zie bijlage)  
Zij zijn sinds kort de nieuwe eigenaar van het pand Biltseweg 6 (de Terp)  
Aalberts wil hier een project realiseren voor ouderen met dementie.

Vooruitlopend op de realisatie van het project willen zij het huidige pand invullen met tijdelijke huisvesting.

Invullen van tijdelijke huisvesting levert geen enkele bijdrage aan het oplossen van woningnood. Wanneer er gastarbeiders worden gehuisvest hebben reguliere woningzoekenden die nu een woning zoeken daar uiteraard niets aan. Wanneer er reguliere woningzoekenden in worden gehuisvest is er voor hen geen woning beschikbaar wanneer ze de tijdelijke huisvesting op de Terp weer moeten verlaten. En we mogen toch verwachten dat dat snel zal zijn, na 10 jaar leegstand en plannenmakerij. Mocht het niet snel zijn, dan is er weer geen sprake van tijdelijke huisvesting, maar van een sluiproute om de bestemming geruisloos om te zetten naar die van een grote hoeveelheid woningen.

Tijdens de 10 jarige leegstand is verschillende keren sprake geweest van tijdelijke verhuur. De doelgroepen die toen waren gehuisvest gaven veel overlast in de naaste omgeving.  
Hiertegen is een aantal keren opgetreden door de gemeente via de Wijkmanager Bülent Isik en de politie.  
De buurt vindt het daarom niet wenselijk dat er nu weer aan tijdelijke Huisvesting wordt gedacht.

Wij verzoeken u dan ook dringend beroep op u, mede namens de bewoners, om geen vergunning te verstrekken voor tijdelijke bewoning.

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Ir. Jan v.d. Berg Jeths,  
Bestuurslid, portefeuillehouder RO  
Vereniging Bosch en Duin e.o.

Cc: Bülent Isik