

Bosch & Duin Magazine

November 2020



Zestiende Jaargang, Nummer 56

Commissie Verkeer

Natuurlijk Natuur

Een nieuwe eindredactie

Vervlogen jaren

Interview Christiaan de Kleijn

Een blokje om

Nieuwbouw aan de Paltzerweg



INTERVIEW

Interview met Christiaan de Kleijn door Gea Schmidt

Karter Christiaan de Kleijn (15) :

Het is niet de eerste keer dat de vijftienjarige Christiaan de Kleijn wordt geïnterviewd. Ga je zijn naam googelen, dan lees je dat Christiaan regelmatig in magazines verschijnt, zoals in RaceXpress en Start Autosportmagazine. Ook de Nieuwsbode uit Zeist besteedt telkens als Christiaan heeft gewonnen, aandacht aan deze jeugdige karter. Want dat is wat hij doet, deze Christiaan uit Bosch en Duin: hij is karter. Karten is een autosportvariant waarbij je het tegen elkaar opneemt in kleine, vierwielige, eenzitsvoertuigen genaamd Karts. Meestal wordt op indoorbanen gereden, maar het echte werk gebeurt op een buitencircuit. De liefde voor het karten is Christiaan met de papepel ingegoten. Zijn vader Martin reed bijna twee decennia in allerlei raceklassen. Daar is hij mee gestopt. Hij is nu druk met het begeleiden van zijn zoon in de kartsport. We zoeken Christiaan thuis op, ook moeder Jacqueline is bij het gesprek aanwezig.

Eerst even een stukje geschiedenis:

Op 30 april 1960 werd op de stoffige sintelbaan van het Emma stadion in Hoensbroek de allereerste officiële skelterwedstrijd in Nederland verreden.

In de beginjaren zijn er kartbanen aangelegd om de jeugd wat te doen te geven in hun vrije tijd. De eerste wedstrijden op permanente kartcircuits werden verreden in 1962 en tot op de dag van vandaag worden er nog elk jaar wedstrijden op de bestaande circuits gereden. De eerste jaren van de kartsport ontwikkelden de rijders, monteurs, fabrikanten, handelaren, baaneigenaren en organisatoren zich in een gelijke trend. Voor allen was het een nieuwe sport, waar gezamenlijk de regels voor ontwikkeld werden op lokaal, nationaal en internationaal niveau. Stap voor stap ontwikkelden zich de reglementen van de karts en motoren waarmee wedstrijden gereden werden. Aardige bijkomstigheid is dat kartwedstrijden zowel door dames als door heren kunnen worden verreden.



Twee keer op het podium in de 1e NK

“Eigenlijk ben ik een laatbloeier”

Christiaan, wanneer ben jij met het karten begonnen?

Ik was tien jaar toen ik ermee begon. Eigenlijk is dat al te oud om ermee te beginnen. De meeste jongens beginnen al als ze 5 of 6 jaar zijn. Wat dat betreft ben ik een laatbloeier. Ik begon als tienjarige in een hele kleine kart, het ging toen nog niet heel snel. Maar al gauw ging ik op mijn elfde clubwedstrijden rijden. En toen kreeg ik het echt te pakken. Je moet snelle ronden rijden, in het begin lukt dat natuurlijk niet. Toen eindigde ik echt achteraan. Ik reed in een viertaktkart, dat is een kart met een viertaktmotor speciaal ontwikkeld voor karting. Het concept is ontstaan vanuit de markt-vraag naar een eenvoudige en betaalbare manier om in te kunnen stappen in de wereld van karting. Maar sinds ik wedstrijd ben gaan rijden heb ik eerst in een Minimax gereden, die is be-

doeld voor de leeftijd t/m dertien jaar. En nu rijd ik in een Junior Max, daar rijd je in t/m 15 jaar. Als ik volgend jaar 16 word, ga ik op de Senior Max over. Dan rijd je in een nog zwaardere kart en kun je je meten met de volwassenen. Alleen heb ik natuurlijk nog niet het lichaamsgewicht van een volwassene, en daarom moeten ze blokken extra gewicht aan de kart aanbrengen.

Ben je aan een club verbonden?

Ik rijd in het team CRG Holland bij Dennis de Bruin in Driebergen. Daar rijd ik met 5 jongens in een team. Daar hebben we een begeleider en een monteur. Trainen doen we op de circuits waar ook de wedstrijden zijn tijdens het seizoen. Dus of het nu Kerpen in Duitsland is, of Genk in België of Berghem of Eindhoven, daar trainen we. Ik train vaak op de zaterdagen, maar als we raceweekend

hebben, train ik ook op vrijdag en 's zondags zijn er dan twee wedstrijden. Door corona mag er geen publiek bij zijn, dat is wel jammer want mijn ouders gaan altijd mee, zowel bij wedstrijden als bij trainingen. Moeder Jacqueline valt hem bij: Ja, wij vinden het zelf ook heel erg leuk om zijn prestaties te volgen, en jammer dat we nu niet langs de baan kunnen staan.

Welke prijzen heb je zoal gewonnen?

Met de Minimax ben ik derde in de eindklasse geworden. In 2019 werd ik eerste in de Rotax Max Junior Challenge, ik werd tweemaal tweede in de eerste NK en in het seizoen van 2020 won ik de Chrono Wintercup. Je moet punten verdienen om een ticket voor NK of EK te verkrijgen. Soms onder heel moeilijke omstandigheden, zoals in de regen rijden. Maar juist een nat wegdek vind ik geweldig om op te



Klaar voor de race



Achter de racesimulator

rijden. De EK is volgend jaar in Portugal, daar hoop ik natuurlijk wel heen te gaan.

Vertel eens iets over hoe zo'n wedstrijd gaat.

Je moet het vergelijken met de formule 1-race. Eerst moeten de banden opwarmen, dus rijd je daarvoor eerst een ronde. Dan ga je in formatie rijden en rijd je naar de start. Dan ga je aan de start staan en als het licht groen wordt, ga je beginnen. Op de baan staan stewards die in de gaten houden dat je niet iemands bumper aanraakt, want dat levert strafpunten op. Je rijdt 20 rondjes in ongeveer 13 minuten. Je hebt een snelheid van ongeveer 120 km per uur. Bijna alle wedstrijden worden op film vastgelegd, dus je kunt zelf nog eens alles bekijken.

En toen kwam Corona ...

Ja, dat gooide roet in het eten, want ik was net zo lekker bezig. Van maart t/m mei heb ik niet kunnen trainen. Om toch fit te blijven ben ik gaan

hardlopen. Nu het weer mag, ga ik twee keer per week naar de sport-school. Daar doe ik ook hardlooptraining. En thuis heb ik op mijn kamer een racesimulator, ook om goed te kunnen trainen. Sinds augustus train ik gelukkig weer op de baan.

Karten lijkt me wel een dure hobby, wat vind jij?

Christiaan: 'Ja, de kart zelf is natuurlijk duur. Neem daarbij nog het onderhoud en de technische keuring. Dan heb je speciale kleding nodig: kartschoenen, een raceoverall, handschoenen en een helm. De helm heb ik zelf beschilderd, dat vond ik leuk. Maar ik heb 15 bedrijven die mij sponsoren. Zonder hun financiële bijdrage zou het niet gaan.

En moeder Jacqueline vult aan: Als je bedenkt dat wij als gezin ook altijd meegaan, zowel naar de trainingen als naar de wedstrijden, die in binnen- en buitenland zijn. Vaak gaan we er met de camper heen, dat spaart kosten.

Wie zijn je helden in het karten?

Dat zijn Bas Lammers en Jim Ringelberg. Dit zijn mensen die heel veel bereikt hebben in de kartsport.

Dit is wel een intensieve sport, je bent er heel wat tijd aan kwijt, hoe kun je dat met je schoolwerk combineren?

Ja, ik kan het wel combineren. Ik zit nu in het vierde jaar van het vmbo/mavo, richting automonteur in Bilthoven. De school werkt heel goed mee. Als ik mijn diploma heb, wil ik automonteur worden.

Wat zijn je toekomstplannen Christiaan?

Ik zou graag nog verder willen met karten, dan mijn licentie halen voor de Ford Fiësta Sprint Cup auto en de racelicentie voor autosport. Mijn uiteindelijke doel is: niet formule 1, zoals Max Verstappen, hoewel hij wel mijn held is, maar ik kies voor de andere autosport. Ik zou best fulltime coureur willen worden, maar dat zal moeilijk zijn. Er zijn maar een paar mensen in Nederland die ervan kunnen leven.



WEES ALERT

OP VERDACHT GEDRAG IN UW BUURT!

Beste buren,

Met het naderen van de 'donkere dagen' maken de politie en gemeente ons er weer op attent extra aandacht te hebben voor (pogingen tot) inbraak. Het blijkt de afgelopen maanden relatief rustig te zijn geweest. Men denkt dat dit met name door de coronacrisis komt, waarbij veel mensen thuis bleven en daardoor de slaagkans van inbraken kleiner was. Met de winter voor de deur attenderen de gemeente en de politie ons via deze flyer weer eens op de risico's en preventiemaatregelen.

Roel Schulting
Coördinator Whatsappgroepen

Wat kunt u doen?

INBRAAKPREVENTIETIPS VOOR UW WONING

Bent u niet thuis?

- Laat als het donker is een lamp aan.
- Sluit ramen en deuren goed af, ook als u maar even weg bent. Draai de deur ook altijd op slot.
- Heeft u een achterom? Doe de poort ook op slot en zorg voor verlichting in de tuin.
- Leg kostbare apparatuur, zoals laptops en iPads, uit het zicht.
- Zorg ervoor dat uw huis voor buren en voorbijgangers goed te zien is.
- Zet geen ladders, containers of andere hulpmiddelen bij uw woning.
- Een schuifpui is inbraakgevoelig. Breng hiervoor een speciaal geschikt slot aan.
- Geen sleutels onder deurmat of in een bloempot. Dit zijn voor inbrekers geen 'geheime' plaatsen.
- Hang geen adreslabel aan uw sleutel(bos).

Gaat u met vakantie of langer weg?

- Zorg ervoor dat de buren het weten, zodat zij extra alert kunnen zijn.
- Laat het huis er zo bewoond mogelijk uitzien.
- Zorg ervoor dat de brievenbus leeg is.
- Laat een bepakte auto of caravan niet te lang voor de deur of op de oprit staan.

Whatsappgroep

- Informeer in de buurt of er een Whatsappgroep Veiligheid is en meld u aan (of begin er zelf een en meldt deze groep aan bij de gemeente www.zeist.nl/whatsapp).

En uw fiets?

- Zet deze altijd op slot en zo mogelijk in een goed afgesloten schuur.

Kijk voor meer tips op:
www.politiekeurmerk.nl



Drempels, snelheid en veiligheid



Recent hebben wij diverse keren overleg gehad met de Gemeente Zeist, ook met de wethouder, de heer W. Catsburg, die onder meer Verkeer in zijn portefeuille heeft. Een greep uit de besproken actuele onderwerpen.

Dolderseweg

Het overleg hierover gaat moeizaam, maar inmiddels is de Gemeente toch akkoord gegaan met het laten meten van de drempels en plateaus door een onafhankelijke derde partij. Wij hadden op een breder onderzoek aangedrongen, maar verder dan het meten wil de Gemeente nu nog niet gaan.

Wij zullen hoe dan ook blijven wijzen op de noodzaak om oplossingen te bieden voor onder meer:

- de randafwerking/fietsveiligheid
- de problemen met de bocht naar/vanaf de Paltzerweg
- de gehanteerde normen voor de drempelhoogte en plateaulengte
- de negatieve impact op het verkeersaanbod in Bosch en Duin als gevolg van toegenomen sluipverkeer

Snelheden gemotoriseerd verkeer

Regelmatig zijn er klachten over hoge snelheden. En begrijpelijk, naar onze mening.

Bosch en Duin staat te boek als 'buitengebied' en daarvoor geldt standaard een maximumsnelheid van 60 km. Tot nu toe houdt de Gemeente vast aan haar standpunt dat verlaging van de snelheidsgrens alleen aan de orde kan komen als wij 'bebouwde kom' zouden worden. Maar vanuit optiek van onder meer de ruimtelijke ordening is dit voor ons als Vereniging geen optie. Bovendien is de koppeling aan het bebouwdekomcriterium niet noodzakelijk, volgens

ons. Inmiddels heeft de Gemeente zich bereid verklaard 'om dit nader te willen onderzoeken en om te bezien of een lagere snelheid in Bosch en Duin past in de mobiliteitsvisie'.



Hoogte verkeerdrempels in Bosch en Duin

Nogal wat verkeersdrempels in Bosch en Duin werken niet of nauwelijks snelheid belemmerend en kunnen veelal met een hogere snelheid dan de maximum geldende worden genomen. Dit in flagrante tegenstelling tot de gehanteerde normering voor de Dolderseweg.

Als gevolg van dit 'meten met twee maten' hebben wij nu last van toegenomen sluipverkeer en dat is onacceptabel. We hebben de Gemeente hierop nu een aantal malen attent gemaakt en aangedrongen op maatregelen ter zake. De Gemeente ziet de oplossing vooral in een langetermijnaanpak, wij willen ook adequate maatregelen op de korte termijn.



Bermkwaliteit

Momenteel is de Gemeente op ons aangeven aan het inventariseren hoe het staat met de kwaliteit van de bermen. Mede aan de hand daarvan kunnen we hopelijk nu duidelijkheid krijgen over wat er te doen is aan de hinderlijke plasvorming in diverse lanen.

Voetgangersveiligheid

Wij dringen bij de Gemeente aan op verbetering van de veiligheid door onder andere het aanleggen van gravilyn voetpaden in de bermen van Bosch en Duin, zoals ook in enkele lanen van Huis ter Heide is gebeurd. Hierover zal verder worden gesproken na bekend worden van de uitkomsten van het bermenonderzoek.

Splitsingen Mesdaglaan

De situatie op de splitsingen van de Mesdaglaan met respectievelijk de Populierenlaan en de Joseph Israëlslaan is uitvoerig aan de orde geweest. Een toezegging dat voor de boom op de hoek met de Populierenlaan een kapvergunning zou worden aangevraagd, is door de Gemeente later weer ingetrokken. Om de fietsers te waarschuwen zullen op genoemde kruisingen rode coating en blokmarkeringen worden aangebracht.

We houden u op de hoogte!

U wilt zo zelfstandig
mogelijk wonen
en leven.

Accolade Thuis helpt u daarbij en levert thuiszorg op maat. Bijvoorbeeld met verzorging, verpleging, huishoudelijke hulp of een maaltijdservice. Accolade zorgt vanuit een christelijke identiteit: betrokken en bewogen.

Benieuwd wat **Accolade** Thuis voor u kan betekenen? Neem vrijblijvend contact met ons op voor meer informatie of persoonlijk advies.


Accolade Thuis
met elkaar

Accolade Thuis - regio De Bilt/Zeist: Dennenweg 2, 3735 MR Bosch en Duin
(085) 208 02 94, thuiszorg@accoladezorg.nl, www.accoladezorg.nl

w w w . p a r k l a n d . n l

Parkland
MAKELAARDIJ

Zoetbrood
ASSURANTIËN

Uw adviseur bij: verkoop, aankoop, taxaties, hypotheken en verzekeringen

Parkland Makelaardij

Dolderseweg 138c
3734 BL Den Dolder

030 - 228 35 30

welkom@parkland.nl

www.parkland.nl

Zoetbrood Assurantiën

Dolderseweg 138d
3734 BL Den Dolder

030 - 229 05 58

T algemeen@zoetbrood.nl

E www.zoetbrood.nl



Natuurlijk Natuur

PADDENSTOELEN

Herfst is hét seizoen om paddenstoelen waar te nemen. In of na een periode van regen, komen ze in een mum van tijd met hun veelal fraaie hoeden of andere kleurrijke verschijningsvormingen de natuur versieren. Sommige soorten zijn door hun schutkleur wat moeilijker waar te nemen. Nederland kent maar liefst zo'n 3500 soorten!

Hoeveel heeft u er gezien?

Belangstelling

Veel mensen hebben een natuurlijke belangstelling voor paddenstoelen. Wetenschappers hebben hier onderzoek naar gedaan. Het blijkt dat paddenstoelen duizenden jaren lang een rol hebben gespeeld bij het in contact komen met de goden. Met name sommige hallucinogene soorten werden hiervoor gebruikt. Dit blijkt onder andere uit fresco's en schilderijen in oude kloosters, waarop rituelen met de vliegzwam zijn afgebeeld. Dergelijke hallucinaties verklaren nu de wonderlijke visioenen die middeleeuwse priesters kregen en als 'openbaringen' aan het volk werden doorgegeven. Ook in sprookjes komen vaak paddenstoelen voor. Paddenstoelen groeien dikwijls op donkere plaatsen, plaatsen die daardoor soms een beetje griezelig zijn. Maar ook als de zon schijnt, lijken sommige plekjes in het bos sprookjesachtig! Dan zijn de kabouters of elfen vast niet meer ver weg....

Wat is dat eigenlijk, een paddenstoel?

Een paddenstoel is het vruchtlichaam van een schimmel. Omdat een

schimmel geen bladgroen heeft, kan deze niet (d.m.v. fotosynthese) zelf voedsel produceren. Om te leven en te groeien zijn schimmels daarom afhankelijk van dood of levend organisch materiaal.

U kunt paddenstoelen herkennen aan de habitus (verschijningsvorm) kleur, hoedoppervlak, lamellen of buisjes aan de onderzijde van de hoed, (kleur van) de steel, het velum (randje om de steel of 'vlokken' op de hoed, een restant van het membraan dat om het uitgroeiende vruchtlichaam zit), samenstelling, geur, smaak, sporen en vindplaats. Groeiplaatsen zijn bijvoorbeeld bos, heide, weiland, zandverstuiving, langs het water, en – met een beetje pech – in huis. Schimmels komen ook voor in en op dieren, mensen en huizen.

Soorten paddenstoelen

We onderscheiden drie soorten. Als eerste de saprophyten, oftewel de 'opruimers', zoals het elfenbankje en zwavelkopje. Ze leven van organisch materiaal, zoals dode bomen, planten of dieren. Ze zorgen daarmee voor circa 90% van de afbraak hiervan in bossen, tussen grassen en kruiden en op mest.

Parasieten - de naam zegt het al - leven van hun gastheer, zoals de honingzwam en berkenzwam. Ze onttrekken voedingsstoffen aan hoofdzakelijk loof- en naaldbomen, die uiteindelijk zullen sterven.



foto: Bert Groefsema

Over Jacqueline van Dam

Enthousiast geworden door vrijwilligerswerk in het beheer van het Naardermeer en Einde Gooi, het volgen van de IVN natuurgidsen-opleiding en het bijwonen van vele natuurexcursies en -bijeenkomsten heb ik in 2018 besloten mijn baan in de juridische sector definitief vaarwel te zeggen. Inmiddels heb ik de opleiding Bos- en Natuurbeheer met succes afgerond en ben ik al weer ruim twee jaar in dienst bij Utrechts Landschap.



Per 1 september 2020 vervul ik de functie van Boswachter Publiek voor de beheereenheid regio Noord.

Tot slot kennen we symbionten, de samenwerkers, waaronder de vliegenzwam en berkenboleet bij berkenbomen.

Symbionten leven samen met bomen, struiken of planten. De schimmeldraden zijn veelal vergroeid met de fijne wortels van bomen. In ruil voor koolstof en energie transporteert de schimmel mineralen en water vanuit de bodem naar de boomwortels. Hierdoor hebben ze profijt van elkaar.

Wist u dat....?

Bodemschimmels kunnen ook een anti-erosie functie hebben. Door hun kleverige draden houden ze gronddeeltjes samen en kan bij heftige regenval de bodem niet zomaar wegspoelen.

Er bestaan schimmels die als natuurlijke bron worden gebruikt voor medicijnen. De penseeschimmel kan bijvoorbeeld penicilline maken, een antibioticum dat schadelijke bacteriën in het lichaam kan bestrijden. De klimaatverandering is ook van invloed op schimmels. Net als planten en dieren, migreren schimmels van warmere streken naar koelere. Sinds 1960 zijn schimmels met een snelheid van 7,5 km per jaar opgeschoven naar het noorden.

Het is overigens een misvatting om te denken dat paddenstoelen alleen in de herfst tevoorschijn komen. De schimmels leven het hele jaar, maar in het grootste deel van het jaar wordt het vruchtlichaam (de paddenstoel) niet waargenomen. In de zomer kunt u bijvoorbeeld felgekleurde wasplaten in kalkrijk grasland tegenkomen. Of een zwavelzwam in het bos, zelfs bij 30 graden! Dit is uiteraard afhankelijk van de soort.

Heksenkring

Wanneer paddenstoelen in een kring groeien, is er sprake van een zogenaamde 'heksenkring'. Er werd vroeger gedacht dat op die plaats heksen hadden gedanst.



kleverige koraalzwam



parelstuifzwam



dennenvoetzwam

Doordat schimmeldraden (waaruit paddenstoelen groeien), alsmear willen groeien en het voedsel op een bepaalde standplaats opraakt, groeien ze steeds meer 'naar buiten', waar nog wel voedsel is. Hierdoor ontstaat de kring. De kring kan zo'n 30 cm per jaar groeien.

Plukken en eten

Het kan verleidelijk om een paddenstoel te plukken, om deze bijvoorbeeld beter te kunnen bekijken. De verleiding wordt nog groter, als er meerdere bij elkaar staan. Dan denkt u misschien aan gebruik hiervan in de keuken. Toch kunt u ze beter laten staan. Want als gevolg van milieuvervuiling, vermesting, verdroging, verzuring en verkaveling zijn de afgelopen decennia veel paddenstoelensorten erop achteruit gegaan of zelfs verdwenen.

Voor het behoud van de soorten, de biodiversiteit en als voedsel voor de fauna is het belangrijk om ze te laten staan. Bovendien, u wilt toch ook dat iedereen van de aanblik van paddenstoelen kan genieten?

“Alle paddenstoelen zijn eetbaar, sommige echter maar één keer”

Misschien heeft u wel eens horen zeggen: “alle paddenstoelen zijn eetbaar, sommige

echter maar één keer”. Het risico dat u de verkeerde soort plukt voor consumptie is niet denkbeeldig.

Neem geen risico, veilige soorten zijn te koop bij de groenteboer of in de supermarkt.

Meer weten? Ga eens mee op stap met een gids van Utrechts Landschap of IVN.



Geschubde inktzam



Pruikzwam in boom



Nevelzwam, deel van heksenkring

Ontdek je (culturele) plekje

De mooiste voorstellingen om de hoek

Het afgelopen seizoen werd de gehele cultuursector zwaar getroffen door de coronapandemie. Dit resulteerde helaas in noodgedwongen afgelastingen. Daarom ontbrak onze cultuurrubriek in het vorige nummer van Bosch & Duin Magazine.

In het nieuwe seizoen zijn er weer voorstellingen opgestart, weliswaar met aangepaste regels. Omdat er bij het ter perse gaan van dit magazine grote onzekerheid is of de huidige programmeringen als gepland doorgaan, deze keer een zeer uitgebreide rubriek 'De mooiste voorstellingen om de hoek'. Maar wij bevelen van harte aan om het culturele aanbod in onze omgeving goed in de gaten te houden.



Redactie Bosch & Duin Magazine



Het Cultuurpodium Den Dolder is weer van start gegaan!

We hebben extra financiële ondersteuning gekregen waardoor we toch met het nieuwe seizoen konden beginnen! Wel met 1,5 meter afstand uiteraard en daardoor een beperkt aantal zitplaatsen.

Zie voor reserveren: <https://www.cultuurpodiumdendolder.nl/adres-tickets/>

Welkom op onze prachtige concerten! Een mix van klassiek, jazz, tango en zang!

Zie: <https://www.cultuurpodiumdendolder.nl/programma-seizoen-2020-2021/>





Zorggroep De Laren

Villa Hoefstaete biedt een luxe, veilige en sociale woonomgeving met gastvrije service en deskundige 24-uurszorg op maat.

Het leven in Villa Hoefstaete is erop gericht u het thuisgevoel te bezorgen. Behouden wat waardevol is en uitkijken naar dat wat komt. Uw leven leiden zoals u gewend bent in de geborgenheid van onze villa.

“Er is altijd wel iets om naar uit te kijken.”

Mevrouw Thomas, bewoonster Villa Hoefstaete
Lees het interview op onze website.

Villa Hoefstaete • Vossenlaan 26, 3735 KN Bosch en Duin • T 030 - 303 57 10 • E info@zorggroepdelaren.nl • www.zorggroepdelaren.nl



De Makelaar
BILTHOVEN - ZEIST

Een nieuwe eindredactie

Door Ineke van Offeren

Na 5 jaar de portefeuille Communicatie van Vereniging Bosch & Duin e.o. onder mijn beheer te hebben gehad, vond ik het welletjes. In die tijd zijn er een aantal grote klussen geklaard: er is een nieuwe website ontwikkeld, een nieuwsbriefmodule met aanmelding voor maaltijden en een nieuwe ledenadministratie. Maar er is ook veel hetzelfde gebeven. Zo is het nog steeds nagenoeg ondoenlijk vrijwilligers te vinden. Ton Tjepkema heeft al 4 jaar lang aangegeven te willen stoppen als eindredacteur van Bosch & Duin Magazine. Nu heeft hij de daad bij het woord gevoegd: hij is gestopt. Dit betekende dat het magazine ter ziele zou gaan.

Dus, tijd voor een nieuwe uitdaging! Want zeg nu zelf: het zou toch eeuwig jammer zijn als het meest glossy sufferdje van Nederland zomaar zou verdwijnen na 55 afleveringen. En bovendien... als neerlandicus heb ik wel wat met taal.

Om de continuïteit te waarborgen wilde ik het redacteurschap niet alleen op me nemen. Normaal gesproken ben ik namelijk nogal reislustig, hoewel covid 19 even wat roet in het eten heeft gegooid. Daarom hebben we een 3 man/vrouw-schap gevormd. Marloes de Bruijn die mijn opvolgster is voor de portefeuille Communicatie bij Vereniging Bosch & Duin e.o. en Harm Jan Buunk, onze secretaris, zijn mijn kompanen. En eigenlijk vinden we dat wel zo gezellig en ook heel goed voor de kruisbestuiving.

Door Marloes de Bruijn

Ineke heeft het stokje aan mij overgedragen en mij inmiddels op een geweldige manier wegwijs gemaakt in de taken van portefeuillehouder Communicatie voor de Vereniging. Ik heb gezien met hoeveel toewijding zij zich inzet voor de Vereniging en ben erg blij dat zij verbonden blijft als redacteur van ons magazine en kruisbestuiver in ons nieuwe team!

Graag stel ik mij aan u voor. Een paar jaar

geleden kwam Bosch en Duin in beeld toen we een plek vonden waarvan wij als gezin dachten alleen te kunnen dromen: een heerlijk huis met magnifieke tuin in de bossen. Te midden van al het groen kan ik mij uitleven met tuinieren en m'n nieuwe hobby vogels spotten. Zo'n 25 soorten heb ik maar liefst al geteld. En door de uilennestkast hebben we veel beleefd met jonge bosuultjes. Daarover is meer te lezen in het Bosch & Duin Magazine van afgelopen juli.

Ook is er - eindelijk! - ruimte gekomen voor een hond. Het is heerlijk om te wandelen in de omgeving en er is altijd wel gelegenheid voor een praatje, vaak met andere hondenbaasjes. Contact met de buurt vind ik belangrijk en van daaruit groeide het besef om mogelijk via de buurtvereniging een bijdrage te kunnen leveren. Ik kwam in contact met enkele bestuursleden en voor ik het wist werd ik bestuurslid Communicatie. In een overigens wel heel bizarre tijd door de coronavirus pandemie, waardoor bijeenkomsten niet meer door konden gaan en we nog steeds moeten inspelen op de situatie van het moment.

Wat heb ik zoal gedaan op werkgebied? Na m'n studie medische biologie ben ik gestart met wetenschappelijk onderzoek. Daarna ben ik werkzaam geweest in diverse functies op het gebied van vaccins en immunotherapie, zowel in het laboratorium als in een farmaceutische omgeving. Nu ik zelfstandig consultant ben, kan ik veel zelf bepalen en dat bevalt mij zeer goed. Het onderzoek naar coronavaccins volg ik op de voet. Het hangt van veel factoren af, maar hopelijk zijn er komend jaar goede vaccins voor iedereen beschikbaar. Hoe eerder, hoe beter. Mits veiligheid en werkzaamheid aangetoond zijn.

Ik hou van aanpakken en met elkaar resultaten neerzetten. Dat alles zeer zeker in een gezellige sfeer en met voldoende ruimte voor humor. Weten wat er speelt in de buurt en omgeving vind ik van groot belang, evenals het zorgen voor natuurbehoud in deze prachtige buurt. Daarin heeft de Ver-



eniging in de loop der jaren veel bereikt en het is zaak om alert te blijven.

Wilt u bijdragen aan de Vereniging Bosch & Duin e.o.? Wij kunnen alle hulp gebruiken. Ook in tijden van corona werken we gewoon door voor de buurtbelangen op het gebied van ruimtelijke ordening, wegen, verkeer, milieu, groenbeheer en veiligheid. Zie ook onze website over de verschillende commissies. Wilt u ons helpen, neem dan contact op via e-mail: info@verenigingboschenduin.nl

En, mocht u nog geen lid zijn, meld u zich dan aan via <https://www.verenigingboschenduin.nl/word-lid/inschrijven> Met elkaar zijn we tot veel in staat!

Door Harm-Jan Buunk

Ik ben drie jaar geleden in Bosch en Duin komen wonen. Mijn vriendin en ik woonden daarvoor in Utrecht in de Vogelenbuurt - een mooie buurt -, maar we wilden wat meer tuin bij het huis. Zo zijn we na 2 jaar zoeken aan de Dennenweg terecht gekomen en... meer tuin hebben we gekregen! Helemaal lekker als je in deze Covid19 tijd gemaand wordt zoveel mogelijk thuis te blijven. Naast het deelredacteurschap ben ik ook nog als secretaris verbonden aan de Vereniging Bosch & Duin e.o.

Ik kan mij alleen maar aansluiten bij mijn redactiegenoten door te zeggen dat we altijd openstaan voor bijdragen aan ons mooie magazine en/of initiatieven voor de Vereniging. Samen met onze website voor u dé manier om te volgen wat er allemaal speelt in ons mooie Bosch en Duin e.o.

Rest ons Ton Tjepkema heel hartelijk te bedanken voor de 7 jaar dat hij het eindredacteurschap onder zijn deskundige hoede heeft gehad.

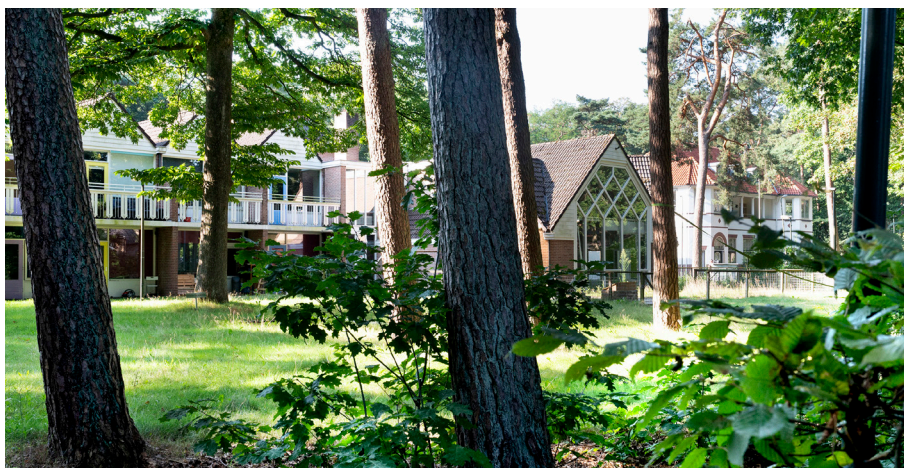
Wij moeten nog maar zien dat we het hem nadoen...

Grootschalige nieuwbouw aan de Paltzerweg in Den Dolder

Aan de Paltzerweg op nummer 210 staat al enige jaren een leeg zorgcentrum dat door een projectontwikkelaar is gekocht. Deze ontwikkelaar heeft hiervoor een plan gemaakt dat globaal 4 x het volume is van het huidige gebouw. Een verdichting van de bebouwing die volstrekt niet past in de stedenbouwkundige opzet en het gevelbeeld van de Paltzerweg. De bewoners aan de Paltzerweg en de Reelaan hebben zich verenigd om het gebouw tot voor de buurt aanvaardbare proporties terug te brengen. Dit is tot op heden een moeizame en harde strijd met de gemeente en de ontwikkelaar. Vereniging Bosch & Duin e.o. ondersteunt hierin de bewoners.

In december 2019 zijn de nieuwbouwplannen door de ontwikkelaar aan de buurt gepresenteerd in 2 varianten. Een plan van 4 bouwlagen en een plan van 3 bouwlagen, beide met 120 zorgeenheden. De ontwikkelaar gaf aan geen boodschap te hebben aan het bezwaar van de buurt dat dit veel te grootschalig is voor de Paltzerweg. Door felle protesten van de bewoners heeft de ontwikkelaar uiteindelijk gekozen voor de variant in 3 lagen. Dit past binnen het bestemmingsplan. Gevolg is wel

dat zeer veel grote bomen gekapt moeten worden. Bewoners aan de Reelaan in Bosch en Duin krijgen op enkele meters achter hun woning een gevelwand van 9 meter hoog. Nu staan hier uitsluitend grote bomen en is van het huidige zorgcentrum niets te zien.



Bethesda – huidige situatie

De ontwikkelaar gaat voor opbrengstmaximalisatie en verkoopt het gebouw na realisatie aan een buitenlandse, beursgenoteerde, Franse zorgonderneming Orpea. Een hit en run proces waarbij de ontwikkelaar voor de kortetermijnwinst gaat en de bewoners met een veel te grootschalig gebouw achterlaat voor de komende 100 jaar.

Stilzwijgende wijziging in bestemmingsplan 2012

In het bestemmingsplan van 1996 was voor deze locatie bepaald dat bij nieuwbouw maximaal 35% van het grondoppervlak bebouwd mocht worden met een hoogte van 2 bouwlagen en kap, totaal 9 meter hoog. Globaal het volume van de huidige bebouwing.



De vernieuwing van het bestemmingsplan in 2012 is uitgevoerd door middel van een zogenaamde koude omzetting. Dit betekent dat alle bepalingen hetzelfde blijven behalve als dit expliciet wordt aangegeven. Voor deze locatie is in 2012 stilzwijgend het maximaal te bebouwen oppervlak verhoogd naar 55% en de hoogte naar 3 lagen + kap, totaal 13 meter hoog.

Over deze aanpassing in het bestemmingsplan had de gemeente dus in een toelichting de gemeenteraad en omwonenden moeten informeren. Hiertegen had dan bezwaar kunnen worden aangetekend. Dit is een duidelijke vormfout van de gemeente.

Met grote verbazing hebben de bewoners bij de presentatie van de bouwplannen in 2019 voor het eerst vernomen dat er veel meer gebouwd mag worden dan het volume van het huidige gebouw.

Overleg met de wethouder heeft tot op heden niets opgeleverd. Hij geeft aan dat er een plan is ingediend dat voldoet aan de randvoorwaarden van het bestemmingsplan.

Hoe de fout over het niet informeren van de gemeenteraad en de omwonenden in 2012 is ontstaan en verlopen, kan de gemeente niet melden. De bewoners hebben een

WOB-verzoek ingediend om dit helder te krijgen. Ook hierop kwam geen duidelijk antwoord van de gemeente. De gemeenteraadsleden zijn uitgenodigd voor een bezoek ter plaatse. Ze gaven aan dat het voorgestelde plan wel erg grootschalig was voor deze locatie.

Drie vruchteloze raadsvergaderingen

Het is de bewoners gelukt om het plan 3 x op de agenda van de raad te krijgen. Echter, deze overleggen van de raad hebben geen duidelijke standpunten opgeleverd om aan de bezwaren van de buurtbewoners tegemoet te komen. In de laatste vergadering was er veel discussie over een ingediende motie, maar dit was meer een afleidingmanoeuvre voor de essentiële vraag van de bewoners: neem een voorbereidingsbesluit om deze ontwikkeling te stoppen.

Het verzoek van de bewoners om een voorbereidingsbesluit te nemen was weggemoffeld in de postlijst van de Raad en was dus niet geagendeerd en daarom geen onderwerp van discussie. Dit tot grote verbazing van de buurt. Het verzoek van de buurt is ook niet beantwoord door de gemeente. De vraag is hier dan ook aan de orde of de gemeente(raad) wel

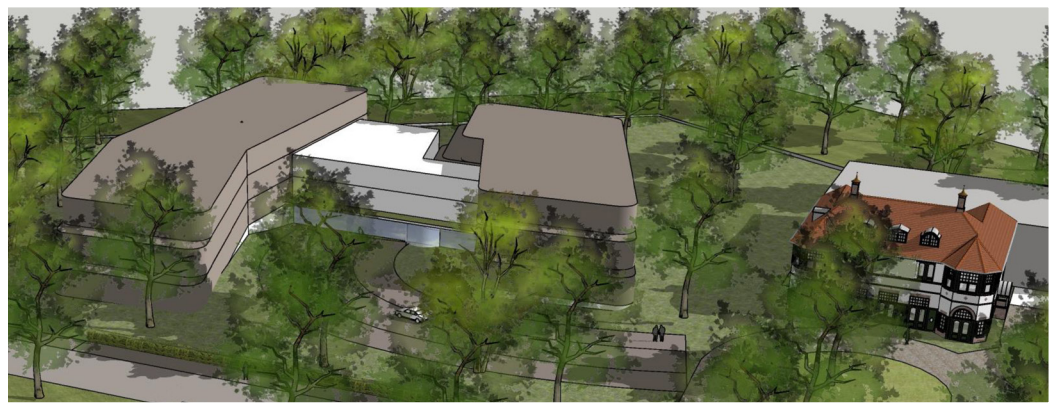
voldoende de belangen van haar inwoners weegt in haar besluitvorming. Naar aanleiding hiervan hebben de bewoners de nationale ombudsman ingeschakeld en de gemeentelijke rekenkamer.

Dat de gemeente deze houding heeft aangenomen, heeft te maken met de angst voor een forse planschadeclaim door de ontwikkelaar. Als de gemeente op het moment van eerste planbespreking met de ontwikkelaar had ingegrepen, was deze situatie niet ontstaan.

Wat nu?

Het laatste redmiddel voor de bewoners is om bezwaar aan te tekenen tegen de bouwvergunning. Met als argument dat het bestemmingsplan niet rechtsgeldig is door de gemaakte vormfout van de gemeente in 2012. De raad en bewoners hadden toen geïnformeerd moeten worden over deze majeure aanpassing van het bestemmingsplan.

De rechter doet dan een uitspraak en dit is niet de wijze waarop we met elkaar, gemeente en bewoners, vormgeven aan het ruimtelijkeorderingsbeleid in onze gemeente.



Vervlogen jaren



Door Hermien Bos en Jiska van Dorssen

1970 - De Wijngaard - 2020

Al 50 jaar staat er in de prachtige bossen van Bosch en Duin een mooi verpleeghuis, De Wijngaard. Dit jaar viert zij haar 50e verjaardag en daarom kijken we terug naar 50 'vervlogen jaren'...

De Wijngaard, Gereformeerd Centrum voor Verpleging en Reactivering, wordt op 3 oktober 1970 onofficieel in gebruik genomen; een paar dagen later, op 5 oktober komen de eerste patiënten-huisgenoten. De officiële opening is ruim een half jaar later op 21 mei 1971.

Eind jaren zestig zijn de gereformeerde kerken (vrijgemaakt) gaan zoeken naar de mogelijkheden om een verpleeghuis te bouwen in het midden van het land. Die

plek kwam er. Toen nog Huis ter Heide, later is dit veranderd in Bosch en Duin. De Wijngaard is gebouwd op de plek waar de villa van familie Mees stond. De prachtige Lindeboom die de familie in de tuin had, staat er nu nog steeds en kunt u bewonderen bij de hoofdingang van De Wijngaard.

De Wijngaard had een landelijk bereik; uit heel Nederland kwamen mensen in De Wijngaard wonen.

Waren de bewoners ook enigszins betrokken bij Huis ter heide? Drie medewerkers van het eerste uur gaan hier met elkaar over in gesprek.

Hoe is het gegaan in al die jaren?

Naast De Wijngaard is er nog een verpleeghuis aan de Duinweg, 'In de Dennen'. Daar is al snel goed contact mee. Zo verzorgen de verpleeghuizen samen de opleiding tot ziekenverzorging. Om de buurt beter te leren kennen worden er een aantal open dagen georganiseerd; daar wordt dankbaar gebruik van gemaakt en zo ontstaan de eerste verbindingen met de buurt. Een buurman van de Populierenlaan komt een aantal keren per week het restafval van het eten ophalen om aan zijn dieren te voeren. Al snel zoeken buurtgenoten een plek voor hun moeder en wordt ze opgenomen in De Wijngaard. Ook komt er al snel een aanbod om bewoners van De Wijngaard te bezoeken; naast de bezoeken in De Wijngaard gaan de bewoners zelf ook in de buurt op bezoek. Het eerste contact is gelegd en we leren elkaar al een beetje kennen.

Het eerste lustrum laten we niet stilletjes voorbij gaan, maar vieren we met een feest. De heer Quibert van de wijnhandel aan de Spoorlaan verkoopt aan alle Wijngaardeniers een fles druivensap met

daarop een origineel Wijngaardetiket. We werken graag met hen samen en gaan dan ook regelmatig bij ze op bezoek.

De Wijngaard wordt steeds bekender. Bewoners en medewerkers wandelen regelmatig door de buurt - onder andere naar het tennisveld - en snoepen daar van een lekker ijsje. Kortom, we vermaken ons goed in Bosch en Duin. We ontdekken steeds meer mooie plekken, zoals een gezellig uitje naar Park Rodrichem, waar we met elkaar genieten van koffie en een stroopwafel. Een andere favoriet bij mooi weer is picknicken bij de vijver bij het witte kerkje.

In het voorjaar, als de sneeuwkllokjes en de narcissen bloeien, komt mevrouw Lampe van de Duinweg ons mooie boeketjes brengen. De familie Lampe stelt haar grote tuin met meer dan 100 verschillende naaldbomen en met goede wandelpaden voor ons open. We mogen daar heerlijk wandelen en genieten van de natuur. In de zomer maken we daar veel uitstapjes naar toe. We drinken er koffie, puzzelen wat met elkaar en doen leuke activiteiten. We genieten van verse broodjes die speciaal door de keukenmedewerkers naar de tuin worden gebracht. Mooie momenten, een echt uitje zo om de hoek. Wat hebben we daarvan met elkaar genoten!

De vliegbasis Soesterberg is bang dat we last hebben van geluidshinder. Daarom verrassen ze ons een paar keer met een prachtig cadeau. Bijvoorbeeld met de provincievlagen en fotoboeken van het hele land. Ook worden we uitgenodigd om naar het vliegveld te komen en we mogen daar genieten van allerlei 'vliegcapriolen'. Voor deze uitstapjes hebben we vervoer nodig. We huren daarom een militaire bus uit Doorn voor slechts 24 cent per kilometer.

100

Tot aan het 100-jarig bestaan van Vereniging Bosch & Duin e.o. blikken we in ieder nummer terug op een stukje verleden, 5 jaar lang. Maar daar hebben we uw hulp wel bij nodig...

Wilt u meewerken aan een van de artikelen? Heel graag! Bijvoorbeeld in een interview. Of door zelf of - samen met iemand - een artikel te schrijven. Wilt u onze hulp daarbij? Maar natuurlijk! En wat dacht u van foto's, documenten en andere zaken uit uw 'oude doos'? Fantastisch materiaal voor een nostalgisch verhaal! We houden ons dan ook van harte aanbevolen.

Wilt u een steen(tje) bijdragen, neem dan contact op met Ineke van Offeren: redactieboschenduinmagazine@gmx.com

Begin november belt iemand van Christophorus ons met de vraag: of ze bij ons op 11 november Sint Maarten met lampions mogen komen vieren? Daar zeggen we natuurlijk geen nee tegen. Er komen 2 groepen bewoners van De Wijngaard voor in aanmerking. We doen alle voorbereidingen en zorgen dat er voldoende eten en drinken is. We zijn klaar voor de ontvangst en kijken uit naar een gezellige avond. Wat we niet weten, is dat de bewoners van Christophorus het lekkers bij óns komen brengen. Onze snoep blijft dus op de afdelingen.

Een lesje geleerd: zij geven weg en wij mogen ontvangen. De geschiedenis van 11 november is immers dat Sint Maarten een stuk van zijn mantel snijdt en dit weggeeft. Een letterlijke mantelzorger dus!

De Wijngaard staat op een mooi groot terrein. Er komt dan ook een flamingoparkje. Helaas wordt dit ook bezocht door rondlopende vossen. Twee flamingo's overleven het helaas niet. Naast de flamingo's zijn er nog meer dieren op het terrein van de Wijngaard. Een hertenkamp, op de plek waar vroeger de villa 'In de Dennen' stond, dit brengt ook veel gezelligheid. In de zomer wordt de diergaarde uitgebreid met kippen en konijnen. We vragen ons nog steeds af wie



Villa familie Mees



Monumentale lindeboom



Doorkijkje naar de 1e verdieping



Een verrassend mooi en modern ontwerp

die uitbreiding organiseerde... Iemand uit de buurt misschien?

Daarnaast zijn er regelmatig verschillende activiteiten zoals een schilderijenexpositie door een bewoonster van Alto Vista. En natuurlijk ook het stembureau. Iedere verkiezing kan heel Bosch en Duin in de Wijngaard komen stemmen.

Huidige jaren

In de afgelopen 50 jaar is er veel veranderd. We begonnen met 96 bewoners en groeiden door naar 228 plaatsen. Uiteindelijk wordt het aantal plekken

teruggebracht naar 160. Daardoor krijgt iedereen een eigen kamer. De afdelingen worden kleinschalige woongroepen met huiskamers voor 8 bewoners en een keukentje voor onder andere koffie en thee. Waar eerst de mooiste plekken van het huis voor de kantoren waren, zijn die nu ergens anders in het gebouw. Op de plek van de voormalige kantoren is nu een prachtige Brasserie, waar mensen dagelijks genieten van een lekker kopje koffie, iets lekkers of een verse warme maaltijd. Bovendien zijn er geregeld mooie exposities in de hal en in de gang. U bent van harte welkom!

Over de verpleging en verzorging hebben we niets verteld. Nu en 50 jaar geleden doet iedereen enorm zijn best. Mensen die opgenomen moeten worden, bieden we een goed verblijf, met professionele en liefdevolle zorg. We kijken bij iedere cliënt wat hij of zij nodig heeft. Er is uitgebreid ruimte voor verschillende gezellige activiteiten, waaraan veel plezier beleefd wordt.

Wilt u meer over De Wijngaard weten, loop gerust eens binnen...



De centrale hal



COVID-19 en bladblazers

Ontmoetingen op de Sociëteitsavonden zijn helaas voorlopig nog uit den boze. Onze traditionele zalm-oesteravond waarmee we na de zomer enthousiast wilden starten, hebben we toch moeten afblazen vanwege COVID-19, want gezondheid gaat voor alles. Als bestuur zijn wij nu aan het kijken naar alternatieven, zoals online bijeenkomsten met interessante sprekers om toch in contact te blijven met elkaar. In dat kader is het goed om te horen dat de Gemeente Zeist ons aangaf dat glasvezel in heel Zeist, inclusief Bosch en Duin, aangelegd gaat worden door KPN.

Ook willen wij u over Bosch en Duin e.o. gerelateerde onderwerpen graag op de hoogte houden door onze nu maandelijks verschijnende email-nieuwsbrief. Hopelijk gaat ondanks de noodzakelijke beperkingen het leven voor een ieder toch goed door. Wat dat betreft hebben we het mijns inziens getroffen met onze mooie woonomgeving. Ik

werk zelf al vanaf maart thuis, samen met mijn vrouw. Sommige collega's moeten dat doen op een kleine etage in Amsterdam. Dan hebben we hier gelukkig wat meer bewegingsruimte en groen.

Ik ben in dat kader wel benieuwd of met de komst van de herfst de inzet van de fameuze bladblazers lijdt onder COVID-19. Ik las dat - naast het gemaakte lawaai - wetenschappelijk onderzoek aangetoond heeft, dat bladblazers met een tweetaktmotor meer vervuילend zijn dan 1.700 kilometer rijden met een auto! Dat kan dus best minder. In België is er al wetgeving die het gebruik moet terugdringen. In Nederland zal hierop wel een poldervariant komen.

Verder hebben we als vereniging in de afgelopen periode met de gemeente verschillende gesprekken gevoerd over verkeer en ruimtelijke ordening.



De gesprekken verliepen in vriendelijke sfeer. Nu nog hopen dat ook daadwerkelijk met onze vragen en wensen iets concreets gebeurt. We gaan voorlopig van het goede uit.

Ed Pipers, voorzitter

Door Henk Kreeftmeijer

In memoriam Maarten Allert van der Kloet



Op 24 juli jl. overleed op 75-jarige leeftijd Maarten van der Kloet, sinds 1955 woonachtig in Bosch en Duin. Maarten werd geboren in Apeldoorn en tussen 1949 en 1955 verbleef hij in Indonesië, waar zijn vader werkzaam was. Zijn vader Willem van der Kloet was van 1963 tot 1974 voorzitter van de Vereniging Bosch en Duin e.o.

Maarten was op meerdere fronten actief voor de vereniging. Jarenlang verscheen zijn column ONTROEREND GOED in Bosch & Duin's Belang. De ZUIL is ook een idee en ontwerp van Maarten.

Onder zijn leiding vond de 'Bosch en Duin On Tour' plaats, een tocht langs architectonische hoogstandjes in Bosch en Duin e.o.

Maarten was ook een van de oprichters van de Salon der Verdieping en hij was een trouwe en kritische bezoeker van de ALV's van de vereniging.

Maarten verbleef graag te Le Barry in de Midi-Pyrenees waar hij en zijn vrouw een huis hadden. Door de corona was hij er dit jaar nog niet geweest; hij was plannen aan het maken eindelijk te vertrekken.

Het mocht niet meer zo zijn.

Hij is uit de tijd gevallen.



SALON DER
VERDIEPING



Door Ineke Bakker

Bespiegelingen bij een blokje om

Het is 2020 en dit is een bijzonder jaar. We leven in een kantelend tijdperk. Begin maart was er in Nederland nog weinig aan de hand. Nu leven we in corona tijd. Het begon in een ver weg land. De eerste slachtoffers vielen in China in de laatste maand van het vorig jaar. Het COVID-19 virus verspreidde zich razendsnel over de hele wereld.

Wat ben ik dan blij dat ik in deze mooie omgeving woon. Toen Nederland op slot ging en iedereen geadviseerd werd vooral thuis te blijven, konden we er nog op uit om te wandelen en te genieten van de mooie natuur. Toen ook alle parkeerplaatsen afgesloten werden, konden we nog steeds wandelen over de voormalige vliegbasis Soesterberg die aan de overkant van de Dolderseweg tegenover ons huis ligt.

Zo'n honderd jaar geleden was er ook een pandemie. Er heerste de Spaanse griep, type H1N1. De naam had niets met Spanje te maken, maar werd zo genoemd omdat media in Spanje als eerste berichtten over deze sluipmoordenaar. Die griepgolf brak uit in 1918 aan het eind van de Eerste Wereldoorlog. Het richtte, net als nu, een ware slachting aan onder de burgers van Europa en verspreidde zich wereldwijd. In tegenstelling tot nu, trof het vooral jong volwassenen. De griepgolf (die enkele jaren aanhield!!) zou uiteindelijk wereldwijd meer dan 500 miljoen zieken en 20 tot 100 miljoen doden eisen.

Dat was zo'n 100 jaar geleden. Den Dolder bestond toen al. Waar de weg van Zeist naar Lage Vuursche de spoorlijn Utrecht-Amersfoort kruist, ontstond het dorp Den Dolder. Het maakte toen al deel uit van Zeist.

Ook Huis ter Heide, met het witte kerkje, bestond honderd jaar geleden al. Daartussen lag een duingebied met zandverstuivingen, heidevelden, bos en hier en daar een landgoed. Al wandelend in de omgeving, door het Panbos en over de Lange Duinen bij Soest, kan ik me voorstellen hoe het er toen uitgezien moet hebben. Door de aanleg van een spoor tussen Zeist en De Bilt, werd het mogelijk het gebied te bebouwen. Langzamerhand ontstond zo ook Bosch en Duin.

De zandverstuivingen en heidevelden zijn door de toenemende bebouwing uit Bosch en Duin verdwenen. Gelukkig zijn gebieden zoals het Panbos en de voormalige vliegbasis Soesterberg in handen gekomen van Utrechts Landschap. Zo kunnen we in deze coronatijd in onze omgeving nog steeds genieten van mooie natuur en ruimte.





Een kleurig geheel

GFT afval

Bij een recent onderzoek door de Gemeente Zeist naar hoe het afval in Bosch en Duin wordt gesorteerd, is heel veel groente-, fruit- en tuinafval (GFT-afval) aangetroffen in de grijze klike's.

De grijze klike's zijn - zoals bekend - bestemd voor restafval. Waarschijnlijk gaat het vooral om tuinafval, afkomstig van de grotere tuinen. Dat is heel jammer, omdat het groenafval dat in de grijze klike's terecht komt, nu verbrand wordt.

Tip: u kunt een gratis 2e GFT-klike bij RMN bestellen, www.rmn.nl of 035-6039222.



Dit dus niet!

Plastic, Metaal en Drankenkartons

De inwoners van Zeist hebben gemiddeld nog 187 kg restafval per persoon per jaar en dat moet volgens de Gemeente Zeist zo snel mogelijk omlaag naar 100 kg per persoon per jaar. Dit ter wille van het hergebruik van de grondstoffen, het milieu en een kostenreductie van het verbranden. Om dat voor elkaar te krijgen wordt er een nieuwe klike aan het arsenaal toegevoegd: de PMD-klike. PMD staat voor: Plastic verpakkingsmateriaal, Metaal (eigenlijk Blik) en Drankenkartons. Elke laagbouwwooning in de Gemeente Zeist krijgt een PMD-klike. De invoering wordt per buurt uitgevoerd en is naar verwachting in de loop van 2021 afgerond. Austerlitz heeft de klike's eind september als eerste gekregen. Binnenkort wordt bekend wanneer Bosch en Duin aan de beurt zal zijn; dit zal op www.zeist.nl worden gemeld.

De PMD-klike zal 1 x per 2 weken worden geleegd en de grijze klike dan nog maar 1 x per 4 weken. Inwoners zullen zodoende worden gemotiveerd om het afval nog beter te scheiden, aldus de Gemeente.

Willem van der Hoek, Commissie Verkeer en Wegen



Woningbouwplannen aan de
Dolderseweg, Huis ter Heide



Bestaande woning op een van de kavels



Door Gea Schmidt, omwonende

Er is al veel geschreven over de open plek aan de Dolderseweg in Huis ter Heide. Gedoe over de verkoop van dit stuk grond haalde in 2017 zelfs de landelijke pers. Momenteel zijn er plannen om de vier kavels aan de Dolderseweg in Huis ter Heide binnenkort opnieuw ter verkoop aan te bieden. Deze bouw kavels zijn in handen van de Provincie Utrecht. Nadat de vliegbasis Soesterberg werd opgeheven en er een geheel nieuwe bestemming voor dit gebied kwam, waren deze kavels bestemd voor woningbouw.

Wat eraan voorafging

Twee jaar geleden ontstond een flinke rel over de verkoop van vier percelen, nadat bleek dat de grond in handen zou komen van een projectontwikkelaar, terwijl particuliere gegadigden, die zich al vroegtijdig hadden gemeld, geen kans hadden gekregen een kavel te kopen. Bovendien rezen er twijfels over de gehanteerde verkoopprijs. Dit leidde ertoe dat de gehele verkoopprocedure moest worden overgedaan.

De kavels aan de Dolderseweg

De kavels zullen worden verkocht onder een nieuwe naam: Kavels Westflank van de vliegbasis Soesterberg (Kavels Westflank). De opbrengsten van de verkoop worden gebruikt om de natuur in het gebied verder te ontwikkelen. Het is belangrijk dat de toekomstige woningen passen in de omgeving, vindt ook de Provincie. Provincie Utrecht heeft een advies laten opstellen door een onafhankelijk adviseur ruimtelijke kwaliteit, de heer Paul Roncken. Hij is als landschapsarchitect, onderwijscoördinator en onderzoeker verbonden aan de leerstoelgroep landschapsarchitectuur van de Wageningen Universiteit.

Zijn advies is onder andere voorgelegd aan de omwonenden aan de Dolderseweg. Helaas kon dit vanwege corona niet met behulp van een mondelinge toelichting. De omwonenden kregen een schriftelijke toelichting op de plannen en konden hun visie door middel van antwoorden op een enquête kenbaar maken. Zowel het advies van de heer Roncken, alsook de visie van de omwonenden, wordt voorgelegd aan de Provincie Utrecht. Zodra de Provincie een besluit heeft genomen, zal dat worden voorgelegd aan de gemeente Zeist.

Wat zijn de plannen in het advies van de heer Roncken?

Kort samengevat komt zijn advies neer op het volgende: vier vrijstaande woningen op de vier kavels, dan wel vijf vrijstaande woningen op de vier kavels. Daarbij moet rekening worden gehouden met de middelgrote en grote bomen die op de percelen staan. Die moeten zoveel mogelijk behouden blijven. De boomkronen moeten op elkaar blijven aansluiten, want dat zorgt ervoor dat er goede leefomstandigheden blijven voor kwetsbare planten, vogels en insecten op de overgang tussen bos en heide. Het bouwproject dient zich tevens te voegen naar het ritme van reeds bestaande en naburige woningbouw. De Dolderseweg is onderdeel van de laan-en walstructuur tussen de landgoederen Beukbergen en Zandbergen. De kavels liggen direct aan de historische laan- en walstructuur, die nog duidelijk aanwezig is. Het advies is om deze walstructuur te behouden en mogelijk te herstellen. Voor de omwonenden is het een goed en doordacht plan, waar zij zich in kunnen vinden.

De enquête

Een aantal omwonenden overlegde in juli wat de gezamenlijke visie zou moeten zijn en hoe men de enquête eensgezind zou moeten invullen. Dit resulteerde in een handtekeningenactie, waarbij 59 omwonenden hun instemming gaven aan een gezamenlijke visie. De toekomstige woningen dienen onderdeel te zijn van het gebiedsprogramma Hart van de Heuvelrug. De kavels zouden in de toekomst, samen met de buurkavels, deel uit moeten maken van een aaneengesloten en bebouwde bosstrook. Concreet wil dit zeggen: niet meer dan vier woningen op de vier kavels, zodat er goede leefomstandigheden blijven bestaan voor de nu voorkomende fauna, zoals hazelworm, ringslang, bruine slang, reeën, vossen en dassen. Hoe meer woningen er komen, hoe groter de verkeersdruk op de Dolderseweg: meer geluidhinder, meer stikstofuitstoot.

Hoe nu verder?

Ook de Commissie Ruimtelijke Ordening van de Vereniging Bosch en Duin e.o. heeft haar visie kenbaar gemaakt aan de Provincie. Die komt overeen met de visie van de omwonenden. Het is nu wachten op de verdere ontwikkelingen en de standpunten van de Provincie en de Gemeente Zeist. De bestaande woning op een van de kavels is inmiddels bezet door een krakersgroep. Ondanks de dagelijkse controle door een beveiligingsbedrijf en een afzetting van het pand met ijzeren hekken, is het de krakers gelukt het pand in gebruik te nemen. In hoeverre deze actie een rol zal spelen in het versnellen of vertragen van de verkoop van de bouw kavels?

Wordt vervolgd...

...ten tijde van de coronapandemie

We zijn inmiddels alweer maanden verder en lijken te wennen aan de coronamaatregelen, maar eigenlijk ook weer niet. Het is een bizarre tijd en we doen ons best er zo goed mogelijk mee om te gaan. Het raakt iedereen. Daarom tekenen we hier op wat onze ervaringen zoal zijn geweest en wat we verder verwachten en hopen.

Al werden de berichten uit Wuhan gedeeld, ook de virologen werden verrast dat het een werkelijke pandemie werd. Het nieuwe virus SARS-CoV-2 gedraagt zich anders dan de bekende coronavirussen met alle gevolgen van dien. Wetenschappelijk dan wel interessant, maar de maatschappelijke narigheid is onvoorstelbaar omvangrijk. Er wordt keihard gewerkt om goede vaccins te ontwikkelen. Veiligheid en werkzaamheid moeten aangetoond zijn en dan moeten voldoende vaccins mondiaal beschikbaar komen. Hopelijk is dat het geval in het komende jaar.

De anderhalve meter maatregel, geen handen geven en het frequent handwassen hebben het meeste effect om de overdracht van het virus te voorkomen. Het betekent ook dat de Nederlandse traditie om elkaar drie kussen te geven verdwenen is. Nu horen we van veel mensen om ons heen dat ze er niet rouwig om zullen zijn als deze traditie niet meer terugkomt. Wel hopen we dat er dan een knuffel voor in de plaats komt.

Het contact met familie en vrienden heeft ook een andere dimensie gekregen. Vooral ouderen zijn kwetsbaar en het is heel lastig om over te schakelen naar een nieuwe vorm van contact. Elkaar vasthouden, zeker als je wilt troosten, is niet mogelijk en voor dat gemis is gewoon geen goed alternatief. 'Next best' is videobellen, hetgeen soms een hele toer is om dit met mobieltje, tablet of laptop voor elkaar te krijgen. Hoe jonger, hoe gemakkelijker en intuïtiever dit gaat. Maar voor veel ouderen is dit elke keer weer een opgave. Maar met geduld kom je ver. En blije gezichten op het beeldscherm te zien, is heel wat waard!

Het is alweer 9 maanden geleden

dat wij elkaar op een sociëteitsavond getroffen hebben of zouden kunnen hebben.

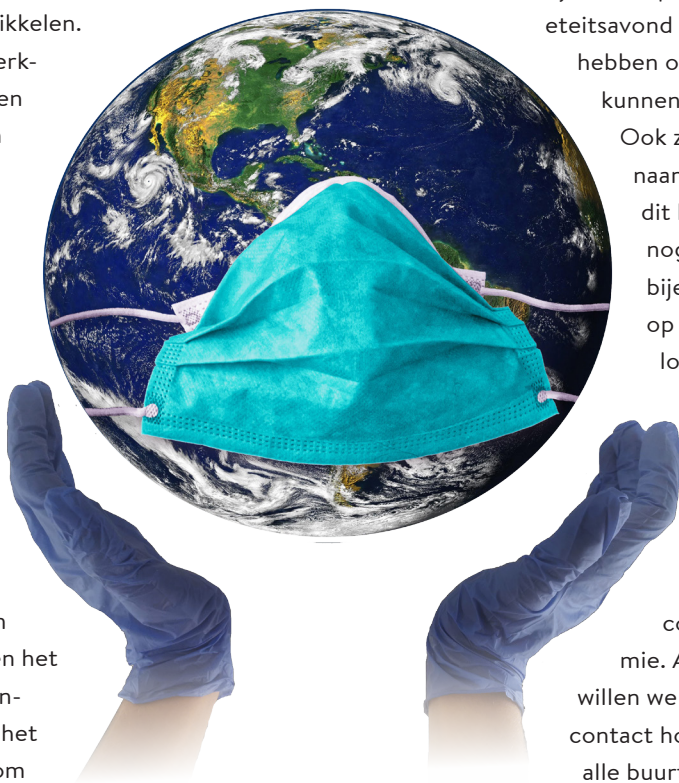
Ook ziet er niet naar uit, dat wij dit kalenderjaar nog grote 'live' bijeenkomsten op onze vaste locatie kunnen

houden gelet op de ontwikkelingen rond de

coronapandemie. Als bestuur willen we wel graag contact houden met alle buurtbewoners.

Dat maakt deze tijd zo extra moeilijk. Wij laten onze gedachten daarom gaan over mogelijke alternatieven. De eerste online sociëteitsavond heeft inmiddels plaatsgevonden. Heeft u suggesties? Laat het ons weten via info@verenigingboschenduin.nl

Bestuur Vereniging Bosch & Duin e.o.



VERENIGING BOSCH & DUIN E.O.

Voorzitter: Ed Pipers
voorzitter@verenigingboschenduin.nl

Secretaris: Harm-Jan Buunk

Penningmeester: Ed Pipers a.i.
penningmeester@verenigingboschenduin.nl

Verkeer: Willem van der Hoek

**Ruimtelijke Ordening/
Juridische Zaken:** Marc Wingens

Sociëteit: Leyla Boumans

Communicatie: Marloes de Bruijn

Veiligheid: vacature

Steun ons en meld u aan als lid van de Vereniging!

per email: ledenadministratie@verenigingboschenduin.nl
€32,50 per jaar op NL46INGB0000542489
t.n.v. Bosch en Duin e.o.
www.verenigingboschenduin.nl

COLOFON

Bosch & Duin Magazine, is een uitgave van de Vereniging Bosch & Duin e.o.

Redactie

Gea Schmidt, Leddie Valstar, Jacqueline van Dam

Eindredactie

Ineke van Offeren, Marloes de Bruijn en Harm Jan Buunk

Vormgeving en realisatie

Christiaan Kreeftmeijer

Fotografie

Jeannette Schols
www.scholsfotografie.nl

Aan dit nummer werkten mee:

Gea Schmidt, Willem van der Hoek, Jacqueline van Dam, Ineke Bakker, Henk Kreeftmeijer, Ed Pipers, Jan van den Berg Jeths, Hermien Bos en Jiska van Dorssen, Ineke van Offeren, Marloes de Bruijn, Harm Jan Buunk, Roel Schulting

Redactieadres:

redactie@verenigingboschenduin.nl

de redactie heeft het recht, ingezonden commentaar zo nodig in te korten

Inleverdatum kopij nr. 57:
22-01-2021